



Câmara Municipal de Vereadores
Documento Publicado em 01/03/2019
SBDasilva

**CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
CASA MALAQUIAS VIEIRA**

CONTRATO N.º. 12/2019.

**INSTRUMENTO CONTRATUAL DE
LOCAÇÃO DE IMÓVEL QUE FIRMAM
ENTRE SI, A CÂMARA MUNICIPAL DE
POÇÃO E CÉLIA APARECIDA DE
OLIVEIRA MONEZZI.**

Pelo presente instrumento e na forma de direito, de um lado a **CÂMARA MUNICIPAL DE POÇÃO – PE**, Pessoa Jurídica de Direito Público, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 11.463.346/0001-42, com sede na Rua Monsenhor Estanislau, 122, 1º Andar, Centro, Poção - PE, neste ato representado pelo Sr. Presidente, **JOSÉ SILVESTRE GALINDO NETO**, brasileiro, divorciado, alfabetizado, inscrito no CPF sob nº 922.546.914-49 e RG sob n.º 4.600.359 SSP/PE, residente e domiciliado na Rua Capitão Malaquias Batista, 58, centro, Poção – PE, doravante denominado CONTRATANTE/LOCATÁRIA; e de outro lado, **CÉLIA APARECIDA DE OLIVEIRA MONEZZI**, brasileira, casada, comerciante, inscrita no RG 5.615.372 SDS/PE., e CPF nº 025.334.684-36, com residência estabelecida na Praça Carlos de Brito, 150 e 154, Município de Poção, Estado de Pernambuco, doravante denominada de CONTRATADA/LOCADORA/LOCADOR, firmam nos termos da Lei Federal n. 8.666/93, em observância ao artigo 24, inciso II, o presente Contrato de Dispensa de Licitação, sob as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA I – OBJETO

Constitui objeto deste contrato locação de imóvel, localizado na Travessa José Amaro da Silva, nº 336, onde funcionará a garagem para os veículos da Câmara Municipal de Poção.

CLÁUSULA II – REGIME JURÍDICO

A locação objeto do presente Contrato rege-se pela Lei Federal nº. 8.666/93, aplicando-se, supletivamente disposições de Direito Privado.

A locação objeto deste contrato está dispensada de processo licitatório, consoante disposições do inciso II, do art. 24 da Lei Federal nº. 8.666/93.

Aplicar-se-á supletivamente os princípios da teoria geral dos contratos, nos casos de omissão.

CLÁUSULA III – VALOR DO CONTRATO E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Rua Monsenhor Estanislau, 122 – 1º andar – centro – Poção – PE - CEP: 55.240-000
CNPJ: 11.463.346/0001-42 – Telefone (87) 3834-1134 e-mail: cmvpocao@hotmail.com
Site: www.camarapocao.pe.gov.br

Trauto
[Handwritten signature]



CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
CASA MALAQUIAS VIEIRA

Pela locação do objeto deste contrato a CONTRATANTE/LOCATÁRIA pagará a CONTRATADA/LOCADORA/LOCADORA o valor de **R\$ 130,00 (cento e trinta reais)** mensais, no dia 10 (dez) do mês subsequente ao da locação, podendo se estender até o ultimo dia útil de cada mês.

CLÁUSULA IV – RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

As despesas decorrentes deste contrato serão custeadas com os recursos constantes na dotação consignada no Orçamento do Exercício de 2019.

CLÁUSULA V – PRAZO

A locação terá como termo inicial o dia 01 de março de 2019, terminando em 31 de dezembro de 2019.

CLÁUSULA VI – OBRIGAÇÕES FISCAIS

A CONTRATADA/LOCADORA responderá por todos os encargos, decorrentes da execução do presente contrato.

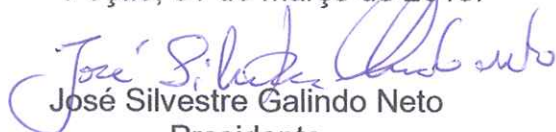
CLÁUSULA VII – RESCISÃO, FORO E DISPOSIÇÕES FINAIS

O presente contrato poderá ser rescindido a qualquer tempo, desde que a parte interessada comunique à outra formalmente com antecedência mínima de 30 dias, sendo assegurado à CONTRATANTE/LOCATÁRIA a rescisão unilateral na forma do disposto no Art. 77, da Lei nº. 8.666/93.

É eleito foro da Comarca de Poção, Estado de Pernambuco, para dirimir dúvidas ou controvérsias decorrentes da execução do presente contrato.

Assim, por estarem justos e contratados, assinam o presente instrumento que vai assinado em duas vias de igual teor e forma, na presença de testemunhas.

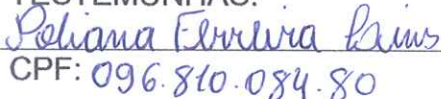
Poção, 01 de março de 2019.

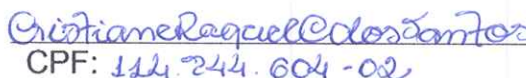

José Silvestre Galindo Neto

Presidente
CONTRATANTE/LOCATÁRIA


Célia Aparecida de Oliveira Monezzi
CONTRATADO/LOCADOR

TESTEMUNHAS:


CPF: 096.810.084-80


CPF: 114.244.604-02



CARTÓRIO ÚNICO – POÇÃO – PE

CGC Nº 11464039/0001-86

Praça Carlos de Brito, 176

Tel.: (87) 3834-1036

Clemanzi Clara Medeiros de Oliveira Magalhães
Tabeliã Designada

CERTIDÃO DE REGISTRO

CERTIFICO, que às fls. 03, do Livro 2-I, sob o N° R3-1.393, aos 28/12/2017 foi procedido o REGISTRO por FORMAL DE PARTILHA datado de 25/09/2017, extraído dos AUTOS DE ARROLAMENTO COMUM, Processo N° 0000009.35.2013.8.17.1140, nesta Vara Única da Comarca de Poção-PE; dos bens deixados por falecimento de: MANOEL JOSÉ DE OLIVEIRA, CPF N° 065.419.924-87, brasileiro, casado, comerciante, falecido em: 23/12/2008. Expedido formal pela Dr^a Juliana Rodrigues Barbosa, Juíza de Direito em exercício nesta comarca. PARTILHADO em 02 (duas) partes iguais correspondente à 50% cada um. DO IMÓVEL DENOMINADO: TERRENO SITUADO NA TRAVESSA DO PAPA, medindo 07,00 m de frente e fundos, por 18,00 m de extensão, INTERLIGADO À DOIS LOTES DE CONSTRUÇÃO, confrontando-se: AO NORTE, com Sebastião Augusto de Nascimento; AO SUL, com o Abrigo Santo Antonio, atualmente Centro Catequético; AO LESTE, com a mesma Trav. do Papa e AO OESTE, com os quintais de Francisco de Assis Estevão e outros. Aos seguintes HERDEIROS; JOSÉ ARNALDO DE OLIVEIRA, brasileiro, casado, servidor público municipal, RG N° 3.607.788-SSP/PE; CPF N° 658.303.504-91, casado sob o regime de Comunhão Parcial de Bens com a Sr^a MARINEIDE MACHADO MAGALHÃES DE OLIVEIRA e CÉLIA APARECIDA DE OLIVEIRA MONEZZI, brasileira, comerciante, RG N° 5.615.372-SSP/PE; e CPF N° 025.334.684-36, casada sob o regime de Comunhão Parcial de Bens com o Sr. FÁBIO EDUARDO MONEZZI, ambos residentes e domiciliados nesta cidade, à Praça Carlos de Brito, 150 e 154. Dito imóvel AVALIADO por R\$ 25.000,00. EMOLUMENTOS: R\$ 363,49; TSNR: R\$ 50,00; FERC: R\$ 40,39. GUIA N° 0007971606. Selo Digital: 0150805.OLB12201501.00750. Consulte autenticidade em www.tjpe.jus.br/selodigital.

O referido é verdade e dou fé,

Poção, 28 de Dezembro de 2017

Clemanzi Clara Medeiros de Oliveira Magalhães
Tabeliã Designada

CARTÓRIO ÚNICO - POÇÃO-P

Clemanzi Clara M. O. Magalhães

TABELIÃ DESIGNADA E OFICIALA

Fabírcia de Melo Lima

SUBSTITUTA

a) Clemanzi Clara Medeiros de Oliveira Magalhães

Pedido de serviço para Via para Pagamento Grupo B nº **1382517945**

NOTA FISCAL | FATURA | CONTA DE ENERGIA ELÉTRICA

COMPANHIA ENERGÉTICA DE PERNAMBUCO

AV. JOÃO DE BARROS 111 BOA VISTA
RECIFE PERNAMBUCO
CEP 50050-902
CNPJ 10.835.932/0001-08
INSCRIÇÃO ESTADUAL 0005943-93



www.celpe.com.br

Tarifa Social de Energia Elétrica - Lei 10.438, de 26/04/02
COMERCIAL 0800 0810120 PRONTIDÃO 0800 0810196
Atendimento ao deficiente auditivo ou de fala: 0800 281 0142
Ouvidoria 0800 282 5599
Agência de Regulação dos Serviços Públicos Delegados
do Estado de Pernambuco-ARPE: 0800 727 0167-
Ligação Gratuita de Telefones Fixos
Agência Nacional de Energia Elétrica - ANEEL 167-
Ligação Gratuita de telefones fixos e tarifada
na origem para telefones celulares

DADOS DO CLIENTE!
CELIA APARECIDA DE OLIVEIRA

DATA DE VENCIMENTO
26/03/2019

DATA EMISSÃO DA NOTA FISCAL

25/02/2019

CONTA CONTRATO
7031549030

CLASSIFICAÇÃO

RESIDENCIAL
Monofásico
B1

DATA DA APRESENTAÇÃO

25/02/2019

NÚMERO DA NOTA FISCAL

052363096

ENDEREÇO

TV JOSE AMARO DA SILVA 336 -
CENTRO/POCAO -55240-000 POCAO PE

TOTAL A PAGAR

R\$ 16,98

PERÍODO CONSUMO

07/02/2019 a 25/02/2019

CONSUMO

30

ICMS - BASE DE CÁLCULO R\$ 0,00 Alíquota valor do imposto R\$ 0,00

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

VIA PARA PAGAMENTO

MAGAZINE OLIVEIRA/SCOPUS
CELIA APARECIDA DE O
PRACA CARLOS DE BRITO 154
CENTRO POCAO PE

V19.1 13/03/2019 16:41
TERM 000001 LOJA 000007633200001

AUTE 372672
CORRESPONDENTE DO BANCO BRADESCO S.A.

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

DATA:13/03/2019 HORA DE BRASILIA:16:41

CODIGO DE BARRAS:
8389000000-5 16980011007-6
03154903010-7 13783360383-9
EMPRESA: CELPE/PE

VALOR DO PAGAMENTO: 16.98

AG. BRADESCO: 3215 - PESQUEIRA
PACB : 118 - MAGAZINE OLIVEIRA
NSU:002643276448 AUTENTICACAO:712701

OUVIDORIA BRADESCO
0800 727 9933

VIA DO CLIENTE

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE PERNAMBUCO 01R - 38
 SECRETARIA DE DEFESA SOCIAL
 INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO TAVARES BURIL



Célia Aparecida de O. Monezzi

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 5.615.372 DATA DE EXPEDIÇÃO 23/07/2015

NOME << CÉLIA APARECIDA DE OLIVEIRA MONEZZI >>

FILIAÇÃO << MANOEL JOSÉ DE OLIVEIRA >> << MARIA JOSÉ DE OLIVEIRA >>

NATURALIDADE POÇÃO - PE DATA DE NASCIMENTO 02/05/1976

DOC. ORIGEM << CC.1477.L.B06AUX. F.64V CART. POÇÃO-PE 23.02.2006 >>

CPF 025.334.684-36

Ana Patrícia C. G. Alcoforado
 Delegada de Polícia-Gerente HTB

ASSINATURA DO DIRETOR
 LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

415023982711085309.6503558 F-67 78.288 - 4432